

PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BARKMERE TENUE LE 14 SEPTEMBRE 2013 À 10H00 AU CENTRE COMMUNAUTAIRE DE LA VILLE DE BARKMERE (QUÉBEC).

Étaient présents :	Le maire	Luc Trépanier
	Les conseillers	Jake Chadwick Jean Dubois Marc Fredette Stephen Lloyd Bruce MacNab
	Le directeur général adjoint et inspecteur	Dave William Roy
Absent :		Laurent Barbé

1. Résolution 2013-87 - Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par le conseiller Stephen Lloyd, secondé par le conseiller Bruce MacNab, et il est résolu à l'unanimité par les membres présents:

QUE l'ordre du jour soit accepté tel que proposé.

ADOPTÉE

2. Résolution 2013-88 - Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 10 août 2013

PRENANT ACTE QU'une copie du procès-verbal a été remise à chaque membre du conseil municipal au moins vingt-quatre heures avant la présente séance, conformément aux dispositions de l'article 333 de la *Loi sur les cités et villes*,

Il est proposé par le conseiller Jake Chadwick, secondé par le conseiller Jean Dubois, et il est résolu à l'unanimité par les membres présents :

QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 10 août 2013 soit adopté tel que déposé.

ADOPTÉE

3. Affaires courantes

3.1 Annonces

Il n'y a aucune annonce.

3.2 Correspondances

Lettre reçue d'un résident se plaignant des Wakeboard sur le lac. Ceci occasionne de grosses vagues qui accélèrent l'érosion des berges. Comme les eaux sont sous la juridiction fédérale, nous sommes un peu limité dans les règlements sur les bateaux sur le lac.

3.3 APLÉ

Mme Donna Florence mentionne le 100ième anniversaire de l'APLÉ l'an prochain. Il y aura des festivités. Dossier à suivre.

3.4 Suivi de la dernière séance

Aucune question donc aucun suivi.

3.5 Période de questions

Question demandé par Mme Donna Florence : Prévois-t'on prendre des mesures pour les arbres tombés lors des différentes tempêtes pour empêcher la terre d'aller dans le lac.

4. Finances et Administration

4.1 Rapport du directeur général adjoint

Les nouveaux cadenas ont été installés sur la barrière au landing.

Une soumission est en cours pour nettoyer les roches qui sont problématiques lors du stationnement des bateaux au landing.

Il présente ensuite son rapport pour le mois d'août 2013:

- Permis (5), certificats d'autorisation (12), pompage septique (3): voir liste ci-jointe.
- Mutations (0).

4.2 Résolution 2013-89 - Comptes à payer

4.2.1 Résolution 2013-70 – Désignation du directeur général adjoint et personne responsable de l'accès aux documents

Il est proposé par le conseiller Marc Fredette, secondé par le conseiller Jake Chadwick, et il est résolu à l'unanimité des membres présents

QUE les comptes ci-dessous soient ratifiés et payés :

Ville de Barkmere				
Registre des chèques pour 15411111 Banque Nationale - Mont-Tremblant				
No.	Bénéficiaire	Montant	Date	Explication
EFP-125	Revenu Canada	\$1,412.23	19/08/2013	Retenues à la source juillet 2013
EFP-123	Hydro	\$331.37	20/08/2013	Électricité - luminaires de rue
EFP-124	Bell Mobilité	\$48.58	23/08/2013	Téléphones mobiles - employés
3489		\$1,358.73	23/08/2013	Paie pour période finissant 2013-08-24
3490		\$3,412.61	23/08/2013	Paie pour période finissant 2013-08-24
EFP-122	Bell Mobilité Pagette	\$35.62	26/08/2013	Pagette - premier répondant
EFP-126	Master Card	\$743.84	03/09/2013	Dépenses - Hôtel de Ville
3491		\$1,358.73	06/09/2013	Paie pour période finissant 2013-09-07
EFP-127	Bell Mobilité Pagette	\$35.62	10/09/2013	Pagette - premier répondant
EFP-128	Bell Canada	\$144.55	10/09/2013	Téléphone Hôtel de Ville
3492		\$577.87	14/09/2013	Paie pour période finissant 2013-08-24
3493		\$1,791.09	14/09/2013	Paie pour période finissant 2013-09-07
		\$11,250.84		Total - Règlement 213
3494	Ministre des Finances CEH	\$498.98	14/09/2013	Bail Marina
3495	Groupe Barbe et Robidoux	\$5,288.85	14/09/2013	Arpentage terrains de la Ville
3496	Pompage sanitaire Mt-Tremblant	\$661.12	14/09/2013	Location toilette sèche + vidange fosse de rétention
3497	Le Chasseur Avocats Ltée	\$12,190.36	14/09/2013	Frais d'avocat
3498	Éco-Pro Environnement inc.	\$2,242.01	14/09/2013	Inspection des système septique
3499	Biofilia	\$6,147.03	14/09/2013	Étude de l'état des berges
3500	Prévost Fortin D'Acoust	\$137.97	14/09/2013	Frais d'avocat
3501	Serrurier Magic	\$643.86	14/09/2013	Cadenas pour barrières
3502	Dave Roy	\$795.75	14/09/2013	Comptes de dépenses
3503	MRC des Laurentides	\$1,829.66	14/09/2013	Antennes et installation Internet sans-fil
3504	Étude Guindon, Pilon huissiers	\$297.79	14/09/2013	Dossier Laird Collard
3505	Matériaux R. McLaughlin Inc.	\$74.82	14/09/2013	Quincaillerie
3506	Centre de traduction	\$1,366.85	14/09/2013	Traduction de règlements
3507	Caroline Dion	\$136.46	14/09/2013	Comptes de dépenses
3508	Alexandre Clermont	\$128.04	14/09/2013	Présence à la cour municipale
3509	Ville de Ste-Agathe	\$258.69	14/09/2013	Ouverture de dossier
3510	Jack Watson Sports	\$1,980.40	14/09/2013	Bouées
3511	Créditek	\$25.00	14/09/2013	Dossier Laird Collard
3512	Urba Consultants	\$238.46	14/09/2013	Élaboration de règlements d'urbanisme
3513	Les quais Laurentiens	\$3,918.02	14/09/2013	Location de quai
3514	Ministre des Finances SQ	\$40,842.00	14/09/2013	Dernier versement 2013
3515	Robin O'Shaughnessy	\$160.00	14/09/2013	Nettoyer salle municipale
3516	Monique Bibeau	\$1,000.00	14/09/2013	Tenue de livre et travail de bureau
	TOTAL	\$92,112.96		

ADOPTÉE

4.3 Résolution 2013-90 – Nomination d'un président d'élections et d'un secrétaire d'élections (résolution)

Considérant que 2013 est une année d'élections municipales au Québec;

Considérant le départ de la directrice générale Caroline Dion;

En conséquence, il est proposé par Jean Dubois, secondé par Stephen Lloyd, et résolu à l'unanimité des membres présents

Que la Ville de Barkmere nomme M. Peter Kalil à titre de président d'élections, et que sa rémunération soit fixée à 20,00\$ de l'heure;

Que la Ville de Barkmere désigne M. Dave Williams Roy à titre de secrétaire d'élection.

ADOPTÉE

5. Urbanisme

5.1 Résolution 2013-91 - Avis légal sur les activités commerciales dans les zones VA

Considérant qu'il existe des différences d'interprétation au sujet de l'usage commercial C2 dans les zones VA du règlement de zonage 201;

Considérant qu'il y a lieu de rechercher un avis légal afin de régler une problématique particulière et d'éviter des litiges potentiels;

Considérant les articles 573.1 et 573.3.0.2 de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q. c. C-19) et le *Règlement sur l'adjudication de contrats pour la fourniture de certains services professionnels*;

En conséquence, il est proposé par Stephen Lloyd, secondé par Jean Dubois, et résolu à l'unanimité des membres présents:

Que la Ville de Barkmere mandate la firme LeChasseur Avocats pour préparer un avis légal sur l'interprétation de l'usage commercial C2 du règlement de zonage 201.

ADOPTÉE

5.2 Résolution 2013-92 - Mandat à la firme Urba+

Considérant le départ de la directrice générale Caroline Dion;

Considérant qu'il y a lieu de terminer le processus d'entrée en vigueur Des règlements d'urbanisme adoptés à la séance du Conseil du mois d'août;

Considérant les articles 573.1 et 573.3.0.2 de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q. c. C-19) et le *Règlement sur l'adjudication de contrats pour la fourniture de certains services professionnels*;

En conséquence, il est proposé par Bruce McNab, secondé par Jean Dubois, et résolu à l'unanimité des membres présents :

Que la Ville de Barkmere mandate la firme Urba+ afin de terminer le processus d'entrée en vigueur des règlements d'urbanisme adopté à la séance du Conseil du mois d'août 2013;

Que le montant du contrat soit de 750,00\$ plus les taxes applicables;

ADOPTÉE

6. Environnement

6.1 Qualité de l'eau

Marc-André Morin député de Labelle propose de modifier la loi fédérale sur la navigation afin d'accélérer le processus pour établir des règles pour les lacs. Dans notre cas, le Lac des Écorces est déjà réglementé au niveau Fédéral en terme de vitesse maximum de 55 kph.

ADOPTÉE

7. Services publics

7.1 Résolution 2013-93 – Infrastructures

Considérant que des sommes sont réservées pour Barkmere dans le cadre du programme TECQ, et que le MAMROT a refusé le projet de rehaussement du barrage;

Considérant que le MAMROT a prolongé jusqu'en 2014 la limite pour l'exécution des travaux subventionnés;

Considérant que la demande de la Municipalité de Montcalm concernant l'utilisation de sommes restantes;

En conséquence, il est proposé par Marc Fredette, secondé par Jake Chadwick, et résolu à l'unanimité des membres présents :

Que la Ville de Barkmere effectue une demande de subvention dans le cadre du programme TECQ, pour la totalité des sommes disponibles, afin de réaliser les projets suivants :

- Rénovation de l'Hôtel de Ville pour en améliorer l'efficacité énergétique;
- Réfection des ponceaux du chemin des Jésuites;
- Réparation du système d'évacuation des eaux de ruissellement au débarcadère;
- Mise à niveau environnementale du chemin Larose de la Municipalité de Montcalm menant au chemin Duncan de la Ville de Barkmere.

ADOPTÉE

8. Loisirs et culture

8.1 Parcs

Le maire nous mentionne que l'utilisation du parc est très apprécié, mais contrairement au crainte, le parc est resté pour le local et non devenu un parc public à tous.

9. Communications

9.1 Site Internet

Le nouveau site internet sera prêt le 30 septembre 2013 et prêt à être visité. L'adresse est Barkmere.ca

Un courriel sera envoyé pour en avvertir la population.

9.2 Télécommunications

L'organisme FILAU de la MRC des Laurentides nous dit que dès l'année 2014, l'internet haute vitesse sera disponible partout dans la ville et autour du lac à un coût de \$50.00 par mois.

10. Affaires juridiques

Le conseiller Stephen Lloyd a donné un compte rendu des dossiers juridiques de la ville. Dans le dossier pour le chemin illégal à Cope Bay, il y aura une audition le 26 septembre ainsi qu'une rencontre préparatoire avec le juge le 15 octobre. La ville continue à encourager ses procureurs à aller de l'avant aussi vite que possible.

11. M.R.C. et affaires gouvernementales

11.1 Résolution 2013-94 - Représentant au prochain conseil des maires

Considérant que le maire Luc Trépanier doit s'absenter du pays la semaine prochaine et ne pourra assister au Conseil des Maires de la MRC des Laurentides;

Considérant qu'il y a lieu de d'assurer d'une représentation de la Ville à ce Conseil;

En conséquence, il est proposé par Stephen Lloyd, secondé par Bruce McNab, et résolu à l'unanimité des membres présents :

Que la Ville de Barkmere délègue le conseiller Jean Dubois au Conseil des Maires de la MRC des Laurentides du 19 septembre 2013

ADOPTÉE

11.2 Résolution 2013-95 – Demande d'appui de Sainte-Lucie-des-Laurentides

Considérant la demande de la municipalité de Sainte-Lucie-des-Laurentides;

Considérant que le mont Kaaikop est un des plus hauts sommets montagneux des Laurentides et que le paysage naturel et les activités récréatives de la montagne contribuent à la qualité de vie et au patrimoine collectif du secteur;

Considérant que le Ministère des Ressources naturelles a récemment octroyé à une entreprise une coupe forestière sur les flancs du mont;

En conséquence, il est proposé par Jake Chadwick secondé par Jean Dubois et résolu à l'unanimité des membres présents :

Que la Ville de Barkmere appuie la Municipalité de Sainte-Lucie-des-Laurentides dans sa demande au Ministère des Ressources naturelles, d'exclure le chantier Legault, des garanties d'approvisionnement accordées.

ADOPTÉE

12. Levée de la séance

La prochaine séance régulière du Conseil se tiendra le 13 novembre 2013, à 10h00, au Centre communautaire de la ville, à Barkmere, Québec.

12.1 Résolution 2013-96 - Levée de la séance

Il est proposé par le conseiller Jean Dubois, secondé par le conseiller Jake Chadwick, et résolu à l'unanimité des membres présents:

QUE la séance du Conseil soit levée.

ADOPTÉE

Approuvé par :

Certifié par :

Luc Trépanier, Maire

Dave Williams Roy, DG adjoint

Permis et Certificats d'Autorisation pour Août 2013 - Ville de Barkmere

PERMIS DE CONSTRUCTION

Date	Permis			Type Constuction, réno, reconstruction, agrandissement	LDE	Description
	Year	Category	Number			
22-août-13	2013	C	18	Rénovation	2740	Rénovation d'un balcon
22-août-13	2013	C	19	Construction	8661	Construction de deux (2) remises + trottoir
16-août-13	2013	C	20	Rénovation	8564	Réfection de la toiture
22-août-13	2013	C	21	Reconstruction	1430	Reconstruction d'une véranda existante
31 aout 13	2013	C	22	Reconstruction	5999	Reconstruction d'un Gazebo

CERTIFICAT D'AUTORISATION

Date	Permis			Type Constuction, réno, reconstruction, agrandissement, ouvrage	LDE	Description
	Year	Category	Number			
02-août-13	2013	CA	51	Ouvrage rive / littoral	8460	Renovation d'un quai existant (<i>sans démarches au Centre d'Expertise Hydrique du Québec</i>)
02-août-13	2013	CA	52	Ouvrage rive / littoral	8424	Reconstruction d'un quai (cribs) existant (<i>avec démarches au Centre d'Expertise Hydrique du Québec</i>)
03-août-13	2013	CA	53	Abattage d'arbre	2504	Abattage de cinq (5) arbres brisés, mort ou dangereux
03-août-13	2013	CA	54	Abattage d'arbre	7959	Abattage de quinze (15) arbres brisés, mort ou dangereux
06-août-13	2013	CA	55	Abattage d'arbre	5999	Abattage de quatre (4) arbres brisés, mort ou dangereux
06-août-13	2013	CA	56	Abattage d'arbre	5923	Abattage de quinze (17) arbres brisés, mort ou dangereux
17-août-13	2013	CA	57	Abattage d'arbre	2840	Abattage de deux (2) arbres malades et dangereux
17-août-13	2013	CA	58	Abattage d'arbre	7199	Abattage de deux (2) arbres morts
23-août-13	2013	CA	59	Abattage d'arbre	5084	Abattage d'un arbre mort
20-août-13	2013	CA	60	Abattage d'arbre	0115	Abattage de deux (2) arbres morts et dangereux
30-août-13	2013	CA	61	Abattage d'arbre	5235	Abattage de deux (2) arbres dangereux pour le bâtiment principal
30-août-13	2013	CA	62	Abattage d'arbre	7849	Abattage de seize (16) arbres brisés, mort ou dangereux

VIDANGES SEPTIQUE - AOÛT 2013

Receiving date	LDE	Owner	Pumped date	Pumped by
06-sept-13	6178	Richard Huot	2013-08-30	Pompage Sanitaire Mont-Tremblant
10-sept-13	2208	James Tooley	2013-08-01	Pompage Sanitaire Mont-Tremblant
10-sept-13	6020	Wilfrid Fink	2013-08-16	Pompage Sanitaire Mont-Tremblant