



**PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BARKMERE TENUE LE 8 DECEMBRE 2018 À 10H00 AU CENTRE COMMUNAUTAIRE DE LA VILLE DE BARKMERE (QUÉBEC).**



<b>Étaient présents :</b>	Le Maire	Luc Trépanier
	Les conseillers	Jake Chadwick Chantal Raymond Stephen Lloyd Marc Frédette Marc-Olivier Duchesne Andrea Leber Martin Paul Gélinas
	Directeur général	
<b>Absent :</b>		

## 1. Adoption de l'ordre du jour

### Résolution 2018-128 - Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par le conseiller Monsieur le conseiller Stephen Lloyd, appuyé par le conseiller Monsieur le conseiller Marc Frédette et résolu à l'unanimité par les membres présents:

**QUE** l'ordre du jour soit accepté tel que proposé :

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Finances**
  - 2.1 Budget annuel 2019
  - 2.2 Programme triennal d'immobilisation
3. **Période de questions**
4. **Levée de la séance extraordinaire**

### ADOPTÉE

## 2. Finances

### 2.1 Budget 2019

***Le budget 2019 est présenté par le conseiller Marc Frédette.***

### Résolution 2018-129 - Adoption du budget pour 2019

ATTENDU QUE conformément à l'article 474 de la *Loi sur les cités et villes (R.L.R.Q., c. C-19)*, le conseil doit, durant la période allant du 15 novembre au 31 décembre, préparer et adopter le budget de la ville pour le prochain exercice financier et y prévoir des revenus au moins égaux aux dépenses qui y figurent;

Il est proposé par Monsieur le conseiller Marc Frédette, appuyé par Monsieur le conseiller Jake Michael Chadwick Et unanimement résolu :

- 1.- D'adopter le budget 2019, démontrant des dépenses s'élevant à la somme 646 017 \$ et des revenus au moins égaux au total de ces dépenses, tel que présenté séance tenante, lequel fait partie intégrante de la présente résolution comme s'il y avait été rédigé au long;
- 2.- D'affecter 91 000 \$ des surplus accumulés pour financer les dépenses de fonctionnement de l'année 2019;
- 3.- D'autoriser le directeur général à fournir les services, à exécuter les travaux et à faire face aux dépenses que prévoit le budget de 2019, le tout en conformité des dispositions du Règlement concernant la délégation du pouvoir d'autoriser des dépenses et de passer des contrats au nom de la ville de Barkmere; et,
- 4.- De publier, conformément à l'article 474.3 de la Loi sur les cités et villes, le budget 2019 dans la prochaine édition des *Échos de Barkmere* distribué à toutes les adresses courriels connues de même que sur son site internet.

### ADOPTÉE

### 2.2 Programme triennal d'immobilisations

Le conseiller Marc Fredette explique en détail le programme triennal d'immobilisations pour les



années 2019, 2020 et 2021.

**Résolution 2018-130 - Adoption du programme triennal d'immobilisations 2019-2020-2021**

**ATTENDU QUE** conformément à l'article 473 de la *Loi sur les cités et villes (R.L.R.Q. c. C-19)*, le conseil doit, au plus tard le 31 décembre de chaque année, adopter un programme des immobilisations de la municipalité pour les trois années financières subséquentes;

Il est proposé par Monsieur le conseiller Marc Frédette  
Appuyé par Monsieur le conseiller Marc Olivier Duchesne  
Et unanimement résolu :

1. D'approuver le programme triennal d'immobilisations, qui prévoit des montants respectivement de 198 965\$, 173 500 \$ et 26 000\$ pour 2019, 2020 and 2021, comme l'indique la liste des projets ci-jointe; et,
2. De publier, conformément à l'article 474.3 de la Loi sur les cités et villes, le programme triennal d'immobilisations de 2019, 2020 et 2021 dans la prochaine édition des *Échos de Barkmere* distribué à toutes les adresses courriels connues de même que sur son site internet.

**ADOPTÉE**

**3 Période de questions**

Le Maire déclare la période de question ouverte et après avoir répondu aux questions de l'assemblée il clos la période de question.

**4 Levée de la séance extraordinaire**

**Résolution 2018-131 - Levée de la séance**

Il est proposé par Madame la conseillère Chantal Raymond, appuyé par le Monsieur le conseiller Marc Frédette et résolu à l'unanimité des membres présents:

**QUE** la séance du Conseil soit levée à 10h37.

**ADOPTÉE**

Approuvé par :

Certifié par :

\_\_\_\_\_  
Luc Trépanier, Maire

\_\_\_\_\_  
Martin Paul Gélinas, Directeur général

**Ville de Barkmere**  
**Budget Annuel et Résultats**

	<b>Budget 2018</b>	<b>Budget 2019</b>	<b>vs 2018 Budget - %</b>	<b>vs 2018 Budget - \$</b>
	<b>Budget 2018</b>	<b>Budget 2019</b>	<b>vs 2018 Budget - %</b>	<b>vs 2018 Budget - \$</b>
<b>REVENUS</b>				
<b>Fonctionnement</b>				
Taxes	\$ 493 519	\$ 496 680	0,6%	\$ 3 161
Paiements tenant lieu de taxes	\$ 2 836	\$ 2 836	0,0%	\$ -
Transferts, Subventions	\$ 200	\$ 1 000	400,0%	\$ 800
Services rendus	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Impositions de droits	\$ 9 250	\$ 11 250	21,6%	\$ 2 000
Amendes et pénalités	\$ 2 000	\$ 2 000	0,0%	\$ -
Intérêts	\$ 6 000	\$ 5 500	-8,3%	(\$ 500)
Autres revenus	\$ 35 751	\$ 35 751	0,0%	\$ -
<b>Total Fonctionnement</b>	\$ 549 556	\$ 555 017	1,0%	\$ 5 461
<b>Investissement</b>				
Transferts, Subventions	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Affectation du surplus accumulé -Crédit spécial de taxe		\$ -	\$ 12 500	0,0% \$ 12 500
Affectation du surplus accumulé	\$ 86 000	\$ 78 500	-8,7%	(\$ 7 500)
<b>Total Investissement</b>	\$ 86 000	\$ 91 000	5,8%	\$ 5 000
<b>TOTAL DES REVENUS</b>	\$ 635 556	\$ 646 017	1,6%	\$ 10 461
<b>CHARGES</b>				
Administration générale	\$ 274 871	\$ 297 366	8,2%	\$ 22 495

Sécurité publique	\$ 105 070	\$ 110 154	4,8%	\$ 5 084
Transport	\$ 71 331	\$ 70 523	-1,1%	(\$ 808)
Hygiène du milieu	\$ 54 291	\$ 39 078	-28,0%	(\$ 15 213)
Santé et bien-être	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Aménagement et urbanisme	\$ 70 156	\$ 55 981	-20,2%	(\$ 14 175)
Loisirs et culture	\$ 5 258	\$ 6 582	25,2%	\$ 1 324
Frais de financement	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Autres charges	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Amortissement des immobilisations	\$ 54 578	\$ 66 333	21,5%	\$ 11 755
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>\$ 635 556</b>	<b>\$ 646 017</b>	<b>1,6%</b>	<b>\$ 10 461</b>
<b>Excédent (déficit)</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>0,0%</b>	<b>\$ -</b>
<b>TAXES</b>				
<b>Taxes générales</b>				
Valeur foncière	\$ 80 745 900	\$ 81 561 000	1,01%	
Taxe générale	\$ 469 804	\$ 485 200	3,28%	
Taux de taxation /\$100	\$ 0,582	\$ 0,5949	2,2%	
Taxe supplémentaire - poursuites (crédit spécial)		\$ (12 500,00)		
Taux de taxation /\$100		\$ (0,0153)		
Ajustements de taxes				
	\$ 469 804	\$ 472 700	0,6%	\$ 2 896
	\$ 0,5818	\$ 0,5796	-0,4%	
<b>Taxes sectorielles</b>				
Chemin Duncan	\$ 20 000	\$ 20 000	0,0%	\$ -
Dépenses selon budget	\$ 20 000	\$ 20 000	0,0%	
Déficit/surplus de la réserve	\$ -	\$ -		

Frais d'admin. et de gestion	\$ -	\$ -		
Valeur foncière	\$ 14 796 600	\$ 15 008 100	1,4%	
Taux de taxation /\$100	\$ 0,1352	\$ 0,1333	-1,4%	
Chemin des Jésuites	\$ 3 415	\$ 3 680	7,8%	
Valeur foncière	\$ 2 195 000	\$ 4 501 700	105,1%	
Taux de taxation /\$100	\$ 0,15558	\$ 0,08175	-47,5%	
	\$ 23 415	\$ 23 680	1,1%	\$ 265
<b>Taxes sur une autre base</b>				
Centre d'urgence 9-1-1	\$ 300	\$ 300	0,0%	\$ -
	\$ 300	\$ 300	0,0%	\$ -
<b>TOTAL DES TAXES</b>	<b>\$ 493 519</b>	<b>\$ 496 680</b>	<b>0,6%</b>	<b>\$ 3 161</b>
<b>REVENUS DE FONCTIONNEMENT</b>				
<b>Paiements tenant lieu de taxes</b>				
Compensation pour terres publiques	\$ 2 836	\$ 2 836	0,0%	\$ -
	\$ 2 836	\$ 2 836	0,0%	\$ -
<b>Transferts, Subventions</b>				
Peréquation			0,0%	\$ -
Compensation pour taxe de vente			0,0%	\$ -
Sécurité publique - Police	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Transports Québec			0,0%	\$ -
Matières résiduelles	\$ 200	\$ 1 000	400,0%	\$ 800
Pacte Rural	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Volet II - Développement durable			0,0%	\$ -

Crédit à l'emploi			0,0%	\$	-
	\$ 200	\$ 1 000	400,0%	\$	800
<b>Services rendus</b>					
Partage de l'inspecteur en bâtiment			0,0%		
			0,0%		
<b>Impositions de droits</b>					
Droits de mutation	\$ 4 000	\$ 6 000	50,0%	\$	2 000
Licences et permis	\$ 5 000	\$ 5 000	0,0%	\$	-
Frais d'administration	\$ 250	\$ 250	0,0%	\$	-
	\$ 9 250	\$ 11 250	21,6%	\$	2 000
<b>Amendes et pénalités</b>					
Amendes	\$ -	\$ -	0,0%	\$	-
Pénalités pour non-paiement de taxes	\$ 2 000	\$ 2 000	0,0%	\$	-
	\$ 2 000	\$ 2 000	0,0%	\$	-
<b>Intérêts</b>					
Banque et autres institutions	\$ 2 000	\$ 1 500	-25,0%	(\$	500)
Intérêts sur arriérages de taxes	\$ 4 000	\$ 4 000	0,0%	\$	-
	\$ 6 000	\$ 5 500	-8,3%	(\$	500)
				\$	-
				\$	-
<b>Autres revenus</b>					
Locations de quai	\$ 28 000	\$ 28 000	0,0%	\$	-
Location de propriétés	\$ 1 751	\$ 1 751	0,0%	\$	-
Décontamination des bateaux	\$ 6 000	\$ 6 000	0,0%	\$	-

	\$ 35 751	\$ 35 751	0,0%	\$ -
<b>REVENUS D'INVESTISSEMENT</b>				
<b>Transferts, Subventions</b>				
Pacte Rural	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Aide generale	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
<b>CHARGES - ADMINISTRATION GÉNÉRALE</b>				
<b>Conseil</b>				
Rémunération des conseillers	\$ 4 410	\$ 4 410	0,0%	\$ -
Charges sociales	\$ 1 203	\$ 1 141	-5,1%	(\$ 61)
Dépenses des conseillers	\$ -	\$ 3 675	0,0%	\$ 3 675
Frais de réunion	\$ 3 205	\$ 600	-81,3%	(\$ 2 605)
	\$ 8 818	\$ 9 826	11,4%	\$ 1 009
<b>Application de la loi</b>				
Inspection des systèmes septiques	\$ 6 000	\$ 6 000	0,0%	\$ -
Frais juridiques	\$ 66 825	\$ 80 000	19,7%	\$ 13 175
Autres frais professionnels	\$ 4 775	\$ -	0,0%	(\$ 4 775)
Autres contributions	\$ 1 000	\$ 1 000	0,0%	\$ -
	\$ 78 600	\$ 87 000	10,7%	\$ 8 400
<b>Gestion financière et admin.</b>				
Rémunération	\$ 81 172	\$ 105 886	30,4%	\$ 24 714
Charges sociales	\$ 17 515	\$ 21 762	24,2%	\$ 4 247

Dépenses des employés	\$ 1 000	\$ 1 000	0,0%	\$ -
Frais de déplacement	\$ 1 500	\$ 250	-83,3%	(\$ 1 250)
Autres frais professionnels	\$ 500	\$ 500	0,0%	\$ -
Programme d'assurance pour employés	\$ 7 000	\$ -	0,0%	(\$ 7 000)
Édifices publics			0,0%	\$ -
Téléphone	\$ 2 600	\$ 1 000	-61,5%	(\$ 1 600)
Électricité	\$ 6 000	\$ 6 000	0,0%	\$ -
Chauffage	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Essence, diesel	\$ 475	\$ 1 000	110,5%	\$ 525
Technologie	\$ 1 250	\$ 3 255	160,4%	\$ 2 005
Système d'alarme	\$ 250	\$ 250	0,0%	\$ -
Entretien	\$ 5 000	\$ 5 980	19,6%	\$ 980
Approvisionnement d'eau	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Loyer	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Assurance	\$ 7 071	\$ 7 306	3,3%	\$ 236
Quote-part de la MRC	\$ 3 370	\$ 4 044	20,0%	\$ 674
Frais de bureau	\$ 2 500	\$ 2 500	0,0%	\$ -
Frais de comptabilité et vérification	\$ 14 750	\$ 8 200	-44,4%	(\$ 6 550)
Frais de banque / Intérêts	\$ 680	\$ 1 000	47,1%	\$ 320
Autres dépenses	\$ 2 000	\$ 3 000	50,0%	\$ 1 000
	\$ 154 633	\$ 172 933	11,8%	\$ 18 300
<b>Greffe</b>				
Papeterie, courrier	\$ 4 800	\$ 2 500	-47,9%	(\$ 2 300)
Traduction	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Publications et documents	\$ 2 500	\$ -	0,0%	(\$ 2 500)
Site Internet	\$ 500	\$ 50	-90,0%	(\$ 450)
Élections et référendums	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Cour municipale	\$ 1 000	\$ 1 000	0,0%	\$ -
	\$ 8 800	\$ 3 550	-59,7%	(\$ 5 250)



<b>Évaluation</b>				
Quote-part de la MRC	\$ 9 757	\$ 10 136	3,9%	\$ 379
	\$ 9 757	\$ 10 136	3,9%	\$ 379
<b>Gestion du personnel</b>				
Publications	\$ 600	\$ 600	0,0%	\$ -
	\$ 600	\$ 600	0,0%	\$ -
<b>Autres</b>				
Quote-part de la MRC	\$ 13 664	\$ 13 321	-2,5%	(\$ 343)
	\$ 13 664	\$ 13 321	-2,5%	(\$ 343)
	\$ 274 871	\$ 297 366	8,2%	\$ 22 495
<b>CHARGES - SÉCURITÉ PUBLIQUE</b>				
Police	\$ 66 716	\$ 66 716	0,0%	\$ -
<b>Sécurité incendie</b>				
RINOL	\$ 29 950	\$ 33 490	11,8%	\$ 3 540
Équipement	\$ 500	\$ 500	0,0%	\$ -
Quote-part de la MRC	\$ 598	\$ 613	2,5%	\$ 15
	\$ 31 048	\$ 34 603	11,5%	\$ 3 555
<b>Sécurité civile</b>				
Premiers répondants	\$ 6 556	\$ 8 085	23,3%	\$ 1 529
	\$ 6 556	\$ 8 085	23,3%	\$ -

<b>Autres dépenses de sécurité publique</b>				
Navigation	\$ 750	\$ 750	0,0%	\$ -
Téléphones, pagettes	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
	\$ 750	\$ 750	0,0%	\$ -
	\$ 105 070	\$ 110 154	4,8%	\$ 5 084
<b>CHARGES - TRANSPORT</b>				
<b>Réseau routier</b>				
Voirie municipale				
Barrage	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Chemin publics	\$ 2 305	\$ 2 305	0,0%	\$ -
Chemin Duncan	\$ 20 000	\$ 20 000	0,0%	\$ -
Chemin des Jésuites	\$ 3 415	\$ 3 680	7,8%	\$ 265
Enlèvement de la neige	\$ 2 415	\$ 3 570	47,8%	\$ 1 155
Éclairage des rues	\$ 4 100	\$ 4 100	0,0%	\$ -
	\$ 32 235	\$ 33 655	4,4%	\$ 1 420
<b>Circulation et stationnement</b>				
Rémunération	\$ 13 700	\$ 11 700	-14,6%	(\$ 2 000)
Charges sociales	\$ 2 482	\$ 2 119	-14,6%	(\$ 363)
Entretien du stationnement	\$ 2 500	\$ 2 500	0,0%	\$ -
Enlèvement de la neige	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Débarcadère municipal	\$ 1 500	\$ 1 500	0,0%	\$ -
Électricité	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Location de quais	\$ 12 232	\$ 12 538	2,5%	\$ 306
Enseignes	\$ 1 000	\$ 1 000	0,0%	\$ -
	\$ 33 414	\$ 31 357	-6,2%	(\$ 2 057)

<b>Transport collectif</b>				
Quote-part de la MRC	\$ 2 182	\$ 1 861	-14,7%	(\$ 321)
Autres contributions			0,0%	\$ -
	<hr/>	<hr/>		
	\$ 2 182	\$ 1 861	31,1%	(\$ 321)
<b>Autres dépenses de transport</b>				
Rémunération			0,0%	\$ -
Charges sociales			0,0%	\$ -
Entretien et réparations	\$ 1 000	\$ 1 000	0,0%	\$ -
Outils, équipement	\$ 1 500	\$ 1 500	0,0%	\$ -
Autres contributions	\$ 1 000	\$ 1 150	15,0%	\$ 150
	<hr/>	<hr/>		
	\$ 3 500	\$ 3 650	4,3%	\$ 150
	<hr/>	<hr/>		
	\$ 71 331	\$ 70 523	-1,1%	(\$ 808)
<b>CHARGES - HYGIÈNE DU MILIEU</b>				
<b>Matières résiduelles</b>				
Quote-part de la MRC	\$ 767	\$ 788	2,7%	\$ 21
Cueillette et transport	\$ 16 791	\$ 12 285	-26,8%	(\$ 4 506)
Élimination	\$ 5 980	\$ 6 565	9,8%	\$ 585
Recyclage	\$ 114	\$ 119	4,4%	\$ 5
Matériaux secs	\$ 4 139	\$ 4 321	4,4%	\$ 182
Conteneurs additionnels	\$ -	\$ 1 000	0,0%	\$ 1 000
	<hr/>	<hr/>		
	\$ 27 791	\$ 25 078	-9,8%	(\$ 2 713)
<b>Protection de l'environnement</b>				
Frais professionnels	\$ 3 500	\$ 3 500	0,0%	\$ -
Frais pour myriophylle à épis	\$ 22 500	\$ 10 000	-55,6%	(\$ 12 500)

Autres frais d'entretien	\$ 500	\$ 500	0,0%	\$ -
	\$ 26 500	\$ 14 000	-47,2%	(\$ 12 500)
	\$ 54 291	\$ 39 078	-28,0%	(\$ 15 213)
<b>CHARGES - AMÉNAGEMENT, URBANISME</b>				
<b>Aménagement, urbanisme et zonage</b>				
Rémunération	\$ 52 965	\$ 39 936	-24,6%	(\$ 13 029)
Charges sociales	\$ 10 654	\$ 8 033	-24,6%	(\$ 2 621)
Frais de déplacement	\$ 800	\$ 1 520	90,0%	\$ 720
Autres frais professionnels	\$ 3 000	\$ 3 000	0,0%	\$ -
Quote-part de la MRC	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
	\$ 67 419	\$ 52 489	-22,1%	(\$ 14 930)
<b>Promotion et développement écon.</b>				
Forêts de proximité	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Quote-part de la MRC	\$ 2 453	\$ 3 200	30,5%	\$ 747
	\$ 2 453	\$ 3 200	30,5%	\$ 747
<b>Autres dépenses</b>				
Quote-part de la MRC	\$ 284	\$ 292	2,8%	\$ 8
	\$ 70 156	\$ 55 981	-20,2%	(\$ 14 175)
<b>CHARGES - LOISIRS ET CULTURE</b>				
<b>Activités récréatives</b>				
Centres communautaires	\$ 1 500	\$ 1 500	0,0%	\$ -
Parcs et terrains de jeux	\$ 600	\$ 600	0,0%	\$ -
Quote-part de la MRC	\$ 757	\$ 368	-51,4%	(\$ 389)

	\$ 2 857	\$ 2 468	-13,6%	(\$ 389)
<b>Activités culturelles</b>				
Centres communautaires	\$ 750	\$ 750	0,0%	\$ -
Bibliothèques	\$ 500	\$ -	0,0%	(\$ 500)
Accord avec municipalités voisines	\$ 1 000	\$ 2 500	150,0%	\$ 1 500
Quote-part de la MRC	\$ 151	\$ 864	472,2%	\$ 713
	\$ 2 401	\$ 4 114	71,3%	\$ 1 713
	\$ 5 258	\$ 6 582	25,2%	\$ 1 324
<b>QUOTE-PART DE LA MRC</b>				
Administration et aménagement	\$ 13 664	\$ 13 321	-2,5%	(\$ 343)
Centre d'études collégiales	\$ 151	\$ 153	1,3%	\$ 2
C.L.D. et développement local	\$ 2 453	\$ 3 200	30,5%	\$ 747
Télécommunications - Informatique	\$ 3 370	\$ 4 044	20,0%	\$ 674
Sécurité incendie	\$ 598	\$ 613	2,5%	\$ 15
Gestion des matières résiduelles	\$ 767	\$ 788	2,7%	\$ 21
Évaluation foncière	\$ 9 757	\$ 10 136	3,9%	\$ 379
Géomatique	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
Agent Rural	\$ 284	\$ 292	2,8%	\$ 8
Parc Linéaire	\$ 757	\$ 368	-51,4%	(\$ 389)
Culture	\$ -	\$ 711	0,0%	\$ 711
Transport collectif	\$ 1 998	\$ 1 673	-16,3%	(\$ 325)
Transport adapté	\$ 184	\$ 188	2,2%	\$ 4
Téléphonie IP	\$ -	\$ -	0,0%	\$ -
	\$ 33 983	\$ 35 487	4,4%	\$ 1 504

**Programme Triennal  
d'immobilisations  
Ville de Barkmere**

	<b>Additions 2019</b>	<b>Additions 2020</b>	<b>Additions 2021</b>
<b>COÛT</b>	<b>Additions 2019</b>	<b>Additions 2020</b>	<b>Additions 2021</b>
Infrastructures			
Parcs, terrains de jeux	\$ 65 000	\$ 25 000	\$ -
Quais	\$ 100 000	\$ 100 000	\$ -
Barrage	\$ -	\$ -	\$ -
Chemins, rues, ponts, tunnels, etc.	\$ 2 500	\$ -	\$ -
Bâtiments	\$ -	\$ -	\$ -
Édifices administratifs	\$ -	\$ -	\$ -
Ameublement - équipement de bureau	\$ 5 125	\$ 11 000	\$ 1 000
Machinerie, outillage, équipement, conteneurs	\$ 26 340	\$ 37 500	\$ 25 000
Terrains	\$ -	\$ -	\$ -
	<b>\$ 198 965</b>	<b>\$ 173 500</b>	<b>\$ 26 000</b>