



**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE BARKMERE TENUE LE 13 JUILLET 2024 À 10H00, À LAQUELLE ASSISTAIENT :**

Le maire / The Mayor :  
Les conseillers / Councillors :

Formant quorum / Forming the quorum

Également présent / Also in attendance:

**OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le maire préside et déclare la séance ouverte à 10h01.

À moins d'indication à l'effet contraire dans le présent procès-verbal, le maire suppléant se prévaut toujours de son privilège prévu à l'article 328 de *la Loi sur les Cités et Villes (RLRQ, chapitre C-19)* en s'abstenant de voter.

**1. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

**2024-054**

Il est proposé par monsieur le conseiller Stephen Lloyd, appuyé par madame la conseillère Kimberley Lamoureux et résolu à l'unanimité des membres présents :

**D'ADOPTER** l'ordre du jour tel que déposé et modifié en ajoutant le point 4.7 Règlement 281 – avis de motion, soit:

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Adoption des procès-verbaux**
  - 2.1 Séance ordinaire du 8 juin 2024
3. **Affaires courantes**
  - 3.1 Annonces
  - 3.2 Correspondances
  - 3.3 Suivi de la dernière séance
  - 3.4 Période de question (30 minutes)
4. **Finances et Administration**
  - 4.1 Ratification du journal des déboursés et autorisation des comptes à payer
  - 4.2 Remboursement d'une location de quai pour le matricule 2296 45 7302
  - 4.3 Remboursement de taxes payés en trop pour le matricule 2397 56 0412
  - 4.4 Annulation des intérêts pour erreur administrative - matricule 2195 69 5959
  - 4.5 Autorisation de dépense : Réparation du camion
  - 4.6 Désignation de la salle d'archives : Susan de Schulthess
  - 4.7 Règlement 281 – Avis de motion et présentation
5. **Environnement**
6. **Urbanisme**
  - 6.1 Dépôt du rapport du directeur général
7. **Infrastructures et services**
  - 7.1 Approbation de la programmation des travaux à être réalisés dans le cadre du programme TECQ
  - 7.2 Autorisation - Acquisition du lot 5 865 030

**8. Loisirs et Culture**

**MINUTES OF THE ORDINARY MEETING OF THE MUNICIPAL COUNCIL OF THE TOWN OF BARKMERE HELD ON JULY 13TH 2024 AT 10:00 A.M. AT WHICH WERE PRESENT:**

Luc Trépanier  
Stephen Lloyd  
Marie-Hélène Lemarbre  
Marc Frédette  
Jake Michael Chadwick  
Kimberley Lamoureux  
Kenneth Mann

Martin Paul Gélinas, directeur général et secrétaire-trésorier /  
Director General and Secretary-Treasurer.

**OPENING OF THE SITTING**

The Mayor chaired the meeting and called it to order at 10:01 a.m.

Unless otherwise indicated in these minutes, the Acting Mayor always avails himself of his privilege provided for in section 328 of the *Cities and Towns Act (CQLR, chapter C-19)* by abstaining from voting.

**1. APPROVAL OF THE AGENDA**

**2024-054**

It is proposed by Councillor Stephen Lloyd, seconded by Councillor Kimberley Lamoureux, and it is adopted unanimously by the council members present:

**TO ADOPT** the agenda as tabled and amended by adding item 4.7 By-law 281 - notice of motion:

1. **Approval of the agenda**
2. **Adoption of the minutes**
  - 2.1 Regular meeting held on June 8, 2024
3. **Current business**
  - 3.1 Announcements
  - 3.2 Correspondence
  - 3.3 Follow-up from last meeting
  - 3.4 Question period (30 minutes)
4. **Finance and Administration**
  - 4.1 Ratification of disbursement journal and authorization of accounts payable
  - 4.2 Reimbursement of a municipal dock for registration number 2296 45 7302
  - 4.3 Refund for overpayment of taxes from registration number 2397 56 0412
  - 4.4 Cancellation of interests for administrative mistake - registration number 2195 69 5959
  - 4.5 Authorization to spend: Truck repairs
  - 4.6 Archives room designation: Susan de Schulthess
  - 4.7 By-law 281 - Notice of motion and presentation
5. **Environment**
6. **Urban Planning**
  - 6.1 Tabling Director General's report
7. **Infrastructure and Services**
  - 7.1 Approval of the work to be carried out under the TECQ program
  - 7.2 Authorization - Acquisition of lot 5 865 030 cadastre of Quebec
8. **Leisure and Culture**

- 9. Affaires légales
- 10. M.R.C. et affaires régionales
  - 10.1 Dernier conseil des maires
- 11. Levée de la séance

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**2.1 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 8 JUIN 2024**

**2024-055**

**PRENANT ACTE QU'**une copie du procès-verbal de la séance ordinaire tenue le 8 juin 2024 a été remise à chaque membre du conseil municipal au moins une journée avant la tenue de la présente séance, conformément aux dispositions de l'article 333 de la *Loi sur les cités et villes, RLRQ c. C-19*, le secrétaire-trésorier est dispensé d'en faire la lecture;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par monsieur le conseiller Kenneth Mann, et appuyé par monsieur le conseiller Jake Chadwick:

**QUE** le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 8 juin 2024 soit approuvé tel que déposé par le secrétaire-trésorier.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**3. AFFAIRES COURANTES**

**3.1 ANNONCES**

Le maire souhaite la bienvenue aux personnes présentes et transmet quelques informations d'intérêt public. Ces informations seront transmises via les Échos de Barkmere.

**3.2 CORRESPONDANCES**

Le directeur général mentionne qu'il a reçu un courriel de Pierre Monette, conseiller à la MAMH, informant le conseil de l'adoption du projet de loi 57, permettant l'adoption d'un règlement réduisant le nombre de conseillers à 4.

**3.3 SUIVI DE LA DERNIÈRE SÉANCE**

Aucun suivi n'est apporté.

**3.4 PÉRIODE DE QUESTIONS (30 minutes)**

Une période de questions est ouverte à 10h20. La période de question est fermée à 10h25.

**4. FINANCES ET ADMINISTRATION**

**4.1 RATIFICATION DU JOURNAL DES DÉBOURSÉS ET AUTORISATION DES COMPTES À PAYER**

*Incidence : Monsieur le maire Luc Trépanier informe le conseil qu'il est en conflit d'intérêt avec le prochain sujet. Ainsi il se retire de son siège. Monsieur le conseiller, Marc Frédette, agissant en sa qualité de maire suppléant, prend la présidence.*

**2024-056**

Il est proposé par monsieur le conseiller Marc Frédette, appuyé par monsieur le conseiller Jake Chadwick et résolu unanimement :

**DE RATIFIER** le journal des décaissements pour la période du 5 juin 2024 au 9 juillet 2024, tel que soumis par le directeur général et secrétaire-trésorier pour les paiements préautorisés et les paiements numérotés à la banque : 2408 et 2410 à 2440 pour un montant total de 30 306,65\$.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

- 9. Legal Business
- 10. R.C.M and Regional Business
  - 10.1 Latest Mayors' Council
- 11. Meeting adjournment

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**2.1 ADOPTION OF THE MINUTES OF THE REGULAR SITTING HELD ON JUNE 8<sup>TH</sup> 2024**

**2024-055**

**CONSIDERING THAT** a copy of the Minutes of the regular meeting held on June 8<sup>th</sup> 2024, was given to each member of the Town Council before the day of this sitting, thus conforming to Article 333 of the *Cities and Towns Act RLRQ c. C-19*, the secretary-treasurer is exempt from reading;

**THEREFORE**, it is proposed by Councillor Kenneth Mann, and seconded by Councillor Jake Chadwick:

**THAT** the minutes of the regular meeting of council held June 8<sup>th</sup> 2024 be confirmed as deposited by the secretary-treasurer.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**3. CURRENT BUSINESS**

**3.1 ANNOUNCEMENTS**

The mayor welcomes those present and delivers information of public interest. This information will be available in the monthly Barkmere echo.

**3.2 CORRESPONDENCE**

The General Manager mentions that he has received an e-mail from Pierre Monette, MAMH Councillor, informing Council of the adoption of Bill 57, allowing the adoption of a by-law reducing the number of Councillors to 4.

**3.3 FOLLOW-UP FROM LAST MEETING**

No follow-up is provided.

**3.4 QUESTION PERIOD (30 minutes)**

A question period opens at 10:20 a.m. The question period closed at 10:25 a.m.

**4. FINANCE AND ADMINISTRATION**

**4.1 RATIFICATION OF DISBURSEMENTS JOURNAL AND AUTHORIZATION OF ACCOUNTS PAYABLE**

*Impact: Mayor Luc Trépanier informs Council that he has a conflict of interest with the following item. He therefore withdraws from his seat. Councillor Marc Frédette, acting mayor, assumes the chair.*

**2024-056**

It is proposed by Councillor Marc Frédette, seconded by Councillor Jake Chadwick and resolved unanimously:

**TO RATIFY** the disbursement journal for the period from June 5<sup>th</sup> 2024 to July 9<sup>th</sup> 2024, as submitted by the Director General and Secretary-Treasurer, for the payments bearing number: 2408 and 2410 to 2440 for a total amount of 30 306,65\$.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

*Incidence : Monsieur le maire Luc Trépanier reprend son siège et la direction de la séance.*

#### **4.2 REMBOURSEMENT D'UNE LOCATION DE QUAI POUR LE MATRICULE 2296 45 7302**

**2024-057**

**CONSIDÉRANT QUE** Marike Pilon et Roger Domingue ont renoncé à leur espace de location

**CONSIDÉRANT QUE** la Ville a pu relouer cette espace à un autre citoyen.

Il est proposé par monsieur le conseiller Stephen Lloyd, appuyé par madame la conseillère Marie-Hélène Lemarbre et résolu unanimement :

**DE** rembourser la somme de 467,00\$ à Marike Pilon.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

#### **4.3 REMBOURSEMENT DE TAXES PAYÉS EN TROP POUR LE MATRICULE 2397 56 0412**

**2024-058**

**CONSIDÉRANT QUE** le contribuable de la propriété portant le matricule 2397 56 0412 a payé en trop un montant de 104,68\$, tel qu'il appert des livres comptables de la ville :

Il est proposé par monsieur le conseiller Kenneth Mann, appuyé par madame la conseillère Marie-Hélène Lemarbre et résolu unanimement :

**QUE** la ville de Barkmere rembourse à André Gagnon, propriétaire de l'immeuble portant le matricule 2397 56 0412, la somme de 104,68 \$.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

#### **4.4 ANNULATION DES INTÉRÊTS POUR ERREUR ADMINISTRATIVE - MATRICULE 2195 69 5959**

**2024-059**

**CONSIDÉRANT QUE** le contribuable portant le matricule 2195 69 5959 a été incorrectement facturé des intérêts sur les taxes foncières en raison d'une erreur administrative de la Ville:

Il est proposé par monsieur le conseiller Kenneth Mann, appuyé par monsieur le conseiller Jake Chadwick et résolu unanimement :

**QUE** les intérêts de 210,22 \$ soient annulés pour Thomas Harrison, propriétaire au matricule 2195 69 5959.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

#### **4.5 AUTORISATION DE DÉPENSE : RÉPARATION DU CAMION**

**2024-060**

**ATTENDU QUE** l'administration a identifié la nécessité d'entretenir le camion Ford Ranger pour assurer son efficacité et leur durabilité;

**ATTENDU QUE** l'entreprise *Villemaire pneus et mécanique Inc.* a soumis une proposition pour des services d'entretien et de réparation de la camionnette, notamment : freinage, direction et suspension pour un total de 4 500 \$ plus taxes.

*Incidence: Mayor Luc Trépanier resumes his seat and the direction of the meeting.*

#### **4.2 REIMBURSEMENT OF A MUNICIPAL DOCK FOR REGISTRATION NUMBER 2397 56 0412**

**2024-057**

**CONSIDERING THAT** Marike Pilon and Roger Domingue have given up their rental space

**CONSIDERING THAT** the Town was able to lease this space to another citizen.

It is proposed by Councillor Stephen Lloyd, seconded by Councillor Marie-Hélène Lemarbre and unanimously resolved:

**TO** refund the sum of \$467.00 to Marike Pilon.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

#### **4.3 REFUND OF OVERPAYMENT OF TAXES FOR REGISTRATION NUMBER 2397 56 0412**

**2024-058**

**CONSIDERING THAT** the taxpayer of the property bearing number 2397 56 0412 has overpaid by an amount of \$104.68, as shown in the Town's books:

It is proposed by Councillor Kenneth Mann, seconded by Councillor Marie-Hélène Lemarbre and unanimously resolved:

**THAT** the Town of Barkmere reimburse André Gagnon, owner of the property bearing number 2397 56 0412, the sum of \$104.68.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

#### **4.4 CANCELLATION OF INTERESTS FOR ADMINISTRATIVE MISTAKE - REGISTRATION NUMBER 2195 69 5959**

**2024-059**

**CONSIDERING THAT** taxpayer number 2195 69 5959 has been incorrectly charged interest on property taxes due to an administrative error by the City:

It is proposed by Councillor Kenneth Mann, seconded by Councillor Jake Chadwick and unanimously resolved:

**THAT** the interest of \$210.22 be cancelled for Thomas Harrison, owner of property bearing number 2195 69 5959.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

#### **4.5 AUTORIZATION TO SPEND: TRUCK REPAIR**

**2024-060**

**WHEREAS** the Administration has identified the need to maintain the Ford Ranger truck to ensure its efficiency and durability;

**WHEREAS** the firm *Villemaire pneus et mécanique Inc.* has submitted a proposal for maintenance and repair services on the truck, including: braking, steering and suspension for a total of \$4,500 plus taxes.

Il est proposé par monsieur le conseiller Kenneth Mann, appuyé par madame la conseillère Marie-Hélène Lemarbre et résolu :

**QUE** le conseil municipal accepte la proposition de *Villemaire Pneus et mécanique Inc.* au montant de 4 500 \$ plus les taxes applicables;

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**4.6 DÉSIGNATION DE LA SALLE D'ARCHIVES : SUSAN DE SCHULTHESS**

**2024-061**

**CONSIDÉRANT** le travail bénévole effectué par madame Susan de Schulthess au niveau des archives de la ville de Barkmere pendant de nombreuses années;

**CONSIDÉRANT** la numérisation par madame de Schulthess de tous les règlements adoptés par la ville de Barkmere depuis sa fondation ;

**CONSIDÉRANT** la rédaction par madame de Schulthess d'un répertoire électronique de tous les règlements de la ville pour en permettre une recherche rapide et obtenir toutes les informations pertinentes telle, leur date d'adoption, amendements et abrogation etc., lequel document est très utile pour l'administration et encore couramment utilisé par les employés de l'administration de la ville;

Il est proposé par monsieur le conseiller Stephen Lloyd, appuyé par madame la conseillère Kimberley Lamoureux, et résolu :

**DE NOMMER** la salle d'archive de l'hôtel de ville de Barkmere au nom de madame Susan de Schulthess.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**4.7 REGLEMENT 281 – AVIS DE MOTION ET PRÉSENTATION**

Conformément aux dispositions de l'article 356 de la Loi sur les Cités et Villes, l'avis de motion est donné par monsieur le conseiller Stephen Lloyd qu'à une séance ultérieure du conseil il sera procédé à l'adoption du règlement 281 concernant le droit de préemption.

Le maire dépose le projet de règlement.

Une copie du projet est disponible lors de la présente séance pour consultation par les citoyens.

**5. ENVIRONNEMENT**

Monsieur le conseiller Jake Michael Chadwick donne un rapport verbal. Un résumé de ses propos seront reproduit au Échos du mois de juillet.

**6. URBANISME**

**6.1 Dépôt du rapport du directeur général**

Le directeur général fait rapport de l'émission des permis de construction ou de certificat d'autorisation et dépose le rapport sous l'annexe « A » rédigé par l'inspecteur municipal pour le mois de juin 2024 de même que la liste des mutations intervenues sur les immeubles du territoire de la ville de Barkmere pour ce même mois.

**7. INFRASTRUCTURES ET SERVICES**

It is proposed by Councillor Kenneth Mann, seconded by Councillor Marie-Hélène Lemarbre and resolved:

**THAT** the Municipal Council accept the proposal from *Villemaire Pneus et mécanique Inc.* in the amount of \$4,500 plus applicable taxes;

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**4.6 ARCHIVES ROOM DESIGNATION: SUSAN DE SCHULTHESS**

**2024-061**

**CONSIDERING** the volunteer work done by Mrs. Susan de Schulthess in the archives of the Town of Barkmere for many years;

**CONSIDERING** the digitization by Ms. de Schulthess of all by-laws adopted by the Town of Barkmere since its founding;

**CONSIDERING** the drafting by Mrs. de Schulthess of an electronic directory of all the Town's by-laws to enable a quick search and obtain all relevant information such as their date of adoption, amendments and repeal etc., which document is very useful for the administration and still commonly used by the Town's administration employees;

It is proposed by Councillor Stephen Lloyd, seconded by Councillor Kimberley Lamoureux and resolved:

**TO NAME** the archive room at Barkmere Town Hall in the name of Mrs. Susan de Schulthess.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**4.7 BY-LAW 281 - NOTICE OF MOTION AND PRESENTATION**

Pursuant to section 356 of the Act cited and cities, notice of motion is given by Councillor Stephen Lloyd that at a subsequent council meeting there will be adoption of bylaw 281 concerning the right to pre-emption.

The Mayor submits a copy of the draft by-law.

The draft is available at this meeting for consultation by citizens.

**5. ENVIRONMENT**

Councillor Jake Michael Chadwick gives a verbal report. A summary of his remarks will be published in the July issue of Echoes.

**6. URBAN PLANNING**

**6.1 Tabling General Manager's report**

The director general presents the issuance of construction permits or authorization certificates and presents the municipal inspectors report on the appendix "A" for the month of June 2024 as well as the list of the transfers of properties of the territory of the Town of Barkmere for the same month.

**7. INFRASTRUCTURE AND SERVICES**

## 7.1 APPROBATION DE LA PROGRAMMATION DES TRAVAUX À ÊTRE RÉALISÉS DANS LE CADRE DU PROGRAMME TECQ

### 2024-062

**ATTENDU QUE** la Ville a pris connaissance du Guide relatif aux modalités de versement de la contribution gouvernementale dans le cadre du programme de la taxe sur l'essence et de la contribution du Québec (TECQ) pour les années 2019-2023;

**ATTENDU QUE** la Ville doit respecter les modalités de ce guide qui s'appliquent à elle pour recevoir la contribution gouvernementale qui lui a été confirmée dans une lettre du ministre des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire.

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par madame la conseillère Kimberley Lamoureux, appuyée par madame la conseillère Marie-Hélène Lemarbre, et résolu :

**QUE** la Ville s'engage à respecter les modalités du guide qui s'appliquent à elle;

**QUE** la Ville s'engage à être la seule responsable et à dégager le Canada et le Québec de même que leurs ministres, hauts fonctionnaires, employés et mandataires de toute responsabilité quant aux réclamations, exigences, pertes, dommages et coûts de toutes sortes ayant comme fondement une blessure infligée à une personne, le décès de celle-ci, des dommages causés à des biens ou la perte de biens attribuable à un acte délibéré ou négligent découlant directement ou indirectement des investissements réalisés au moyen de l'aide financière obtenue dans le cadre du programme de la TECQ 2019-2024;

**QUE** la Ville approuve le contenu et autorise l'envoi au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation de la programmation de travaux **numéro 4** jointe à la présente et de tous les autres documents exigés par le Ministère en vue de recevoir la contribution gouvernementale qui lui a été confirmée dans une lettre du ministre des Affaires municipales et de l'Habitation;

**QUE** la Ville s'engage à atteindre le seuil minimal d'immobilisations qui lui est imposé pour l'ensemble des cinq années du programme;

**QUE** la Ville s'engage à informer le ministère des Affaires municipales et de l'Habitation du territoire de toute modification qui sera apportée à la programmation de travaux approuvée par la présente résolution.

**QUE** la Ville atteste par la présente résolution que la programmation de travaux **numéro 4** ci-jointe comporte des coûts réalisés véridiques; et,

**QUE** la présente résolution annule et remplace la résolution portant le numéro 2023-107 adoptée au même effet.

### ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

## 7.2 AUTORISATION – ACQUISITION DU LOT 5 865 030 CADASTRE DE QUÉBEC

### 2024-063

**CONSIDÉRANT QUE** la Ville de Barkmere fait usage du lot 5 865 030 du Cadastre du Québec pour fins de parc, qui est situé sur son territoire, et ce, depuis l'été 2014 aux termes d'un bail intervenu avec le propriétaire dudit lot;

## 7.1 APPROVAL OF THE PROGRAM OF WORK TO BE CARRIED OUT UNDER THE TECQ PROGRAM

### 2024-062

**CONSIDERING** the Town has taken note of the Guide for terms of payment of the government contribution under the program of gas tax and the contribution of Quebec (TECQ) for the years 2019-2023;

**CONSIDERING** the Town must comply with the terms of this guide that apply to it to receive the government contribution that was confirmed in a letter to the Minister of Municipal Affairs and Land Occupancy;

**THEREFORE**, it is proposed by Councillor Kimberley Lamoureux, seconded by Councillor Marie-Hélène Lemarbre, and unanimously resolved by all present:

**THAT** the Town agrees to comply with the terms of the guide that apply to it;

**THAT** The Town is committed to being the solely responsible and to release Canada and Quebec as well as their ministers, officers, employees and agents from any liability for claims, demands, losses, damages and costs of all kinds based on a personal injury, death of the latter, damage to property or loss of property due to a deliberate or negligent act directly or indirectly arising from investment through financial support obtained in TECQ part of the 2019-2024 program;

**THAT** the Town approves the content and authorizes the sending to the Ministry of Municipal Affairs and Housing work of the programming **number 4** attached to this and all other documents required by the Ministry to receive the government contribution which was confirmed in a letter from the Minister of municipal Affairs and Housing;

**THAT** the Town undertakes to meet the minimum capital expenditure threshold imposed on it over the five years of the program;

**THAT** the Town agrees to inform the Ministry of Municipal Affairs and Housing of any changes will be made to the programming work approved by this resolution.

**THAT** the Town hereby certifies that the attached work schedule bearing **number 4** includes true costs.

**THAT** this resolution cancels and replaces resolution numbered 2023-107 adopted to the same effect.

### CARRIED UNANIMOUSLY

## 7.2 AUTORIZATION – ACQUISITION OF LOT 5 865 030 CADASTRE OF QUEBEC

### 2024-063

**GIVEN THAT** the Town of Barkmere uses lot 5 865 030 of the Cadastre of Quebec for park purposes, which is located on its territory, and this, since the summer of 2014 under the terms of a lease entered into with the owner of said lot;

**CONSIDÉRANT QUE** le propriétaire actuel a mis ce terrain en vente;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal veut assurer la pérennité de l'usage de ce terrain comme parc communautaire au bénéfice de ses citoyens;

**CONSIDÉRANT QU'**il est dans l'intérêt de la Ville d'acquérir le lot 5 865 030 du Cadastre du Québec afin d'assurer la pérennité de sa vocation pour fins de parc afin de mettre en œuvre des projets au bénéfice de la population de la Ville;

**CONSIDÉRANT** qu'aux termes de l'article 570 de la Loi sur les cités et villes et la Loi concernant l'expropriation (ch. E-25), la Ville détient des pouvoirs d'expropriation;

**CONSIDÉRANT QUE** la Ville veut acquérir le lot 5 865 030 du Cadastre du Québec afin de maintenir l'usage dudit lot aux fins de parc communautaire;

**CONSIDÉRANT QU'**il est dans l'intérêt public d'acquérir ledit lot 5 865 030 du Cadastre du Québec de gré à gré ou par voie d'expropriation afin de maintenir pour le futur la pérennité de l'usage aux fins de parc communautaire;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par madame la conseillère Kimberley Lamoureux, appuyée par monsieur le conseiller Stephen Lloyd, et résolu à l'unanimité :

**QUE** le conseil décrète l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation du lot 5 865 030 du Cadastre du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil, et ce, afin d'y aménager et maintenir l'usage pour fins de parc communautaire;

**QUE** le conseil autorise et mandat le directeur général, M. Martin-Paul Gélinas, à présenter au propriétaire dudit lot une offre d'achat;

**QUE** le directeur général soit autorisé à négocier les termes et conditions de l'offre d'achat, ainsi que tous les documents nécessaires pour finaliser la transaction et qu'à défaut de pouvoir conclure une entente de gré à gré avec le propriétaire;

**QUE** le conseil municipal mandate son procureur, Me Denis Dubé, afin d'entreprendre pour et au nom de la Ville les démarches et procédures d'expropriation du lot 5 865 030 du Cadastre du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil, si l'acquisition de cet immeuble de gré à gré n'est pas possible;

**QUE** le conseil municipal autorise également Me Denis Dubé (ou le directeur général), à mandater la firme *Évaluation Bruyère et Charbonneau*, évaluateurs agréés aux fins de la préparation d'un rapport d'expertise visant à procéder à l'évaluation de la valeur marchande dudit lot au sens de la Loi concernant l'expropriation (ch. E-25);

**QUE** le conseil municipal autorise le directeur général d'offrir au propriétaire dudit lot 5 865 030 du Cadastre du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil, la somme de 45 000\$ représentant la valeur marchande de cet immeuble et à défaut d'acceptation par ledit propriétaire, d'autoriser le directeur général et Me Denis Dubé à déposer avec les procédures d'expropriation une Déclaration détaillée initiale établissant que l'indemnité définitive offerte à l'exproprié sera fixée à la somme déterminée par le rapport de l'évaluateur mandaté par la Ville ;

**QUE** le maire et le directeur général sont autorisés à signer tous les documents nécessaires aux fins de donner effet à la présente résolution;

**WHEREAS** the current owner has put this lot up for sale;

**WHEREAS** the municipal council wishes to ensure the continued use of this lot as a community park for the benefit of its citizens;

**WHEREAS** it is in the interest of the Town to acquire lot 5 865 030 of the Cadastre of Quebec in order to ensure the continuity of its use as a park to implement projects for the benefit of the Town's population;

**WHEREAS**, under section 570 of the Cities and Towns Act and the Act respecting expropriation (ch. E-25), the Town has expropriation powers;

**WHEREAS** the Town wishes to acquire lot 5 865 030 of the Cadastre of Quebec in order to maintain the use of said lot as a community park;

**WHEREAS** it is in the public interest to acquire said lot 5 865 030 of the Cadastre of Québec by mutual agreement or by way of expropriation in order to maintain for the future the use of said lot for community park purposes;

**THEREFORE**, it is proposed by Councillor Kimberley Lamoureux and seconded by Councillor Stephen Lloyd and unanimously resolved:

**THAT** the Council decree the acquisition, by mutual agreement or by way of expropriation, of lot 5 865 030 of the Cadastre of Québec, Registration Division of Argenteuil, for the purpose of developing and maintaining its use as a community park;

**THAT** the Council authorize and mandate the Director General, Mr. Martin-Paul Gélinas, to present the owner of said lot with an offer to purchase;

**THAT** the Director General be authorized to negotiate the terms and conditions of the offer to purchase, as well as all documents required to finalize the transaction, and that failing this, a mutual agreement be reached with the owner;

**THAT** the Municipal Council mandate its attorney, Me Denis Dubé, to undertake, for and in the name of the Town, the steps and procedures for the expropriation of lot 5 865 030 of the Cadastre of Quebec, Registration Division of Argenteuil, if the acquisition of this property by mutual agreement is not possible;

**THAT** the Municipal Council also authorize Me Denis Dubé (or the General Manager), to mandate the firm *Évaluation Bruyère et Charbonneau*, chartered appraisers, to prepare an appraisal report in order to proceed with the evaluation of the market value of said lot within the meaning of the Act respecting expropriation (ch. E-25);

**THAT** the Municipal Council authorize the Director General to offer to the owner of said lot 5 865 030 of the Cadastre of Québec, Registration Division of Argenteuil, the sum of \$45,000 representing the market value of said property and failing acceptance by said owner, to authorize the General Manager and Me Denis Dubé to file with the expropriation proceedings an initial Detailed Declaration establishing that the definitive indemnity offered to the expropriated party will be set for the amount established by the report of the appraiser appointed by the Town;

**THAT** the Mayor and Director General be authorized to sign all documents necessary to give effect to this resolution;

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

**8. LOISIRS ET CULTURES**

**9. AFFAIRES LÉGALES**

**10. M.R.C. ET AFFAIRES RÉGIONALES**

**10.1 DERNIERS CONSEILS DES MAIRES**

Le maire présente l'information à ce sujet. Ces informations seront transmises via les Échos de Barkmere.

**11. LEVÉE DE LA SÉANCE**

La prochaine séance ordinaire du Conseil se tiendra le 10 août 2024, à 10h00, au Centre Communautaire de la ville, à Barkmere, Québec.

**LEVÉE DE LA SÉANCE**

**2024-064**

Il est proposé par madame la conseillère Kimberley Lamoureux appuyée par madame la conseillère Marie-Hélène Lemarbre et résolu unanimement :

**QUE** la séance du Conseil soit levée à 11h28.

**ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ**

---

Luc Trépanier  
Maire / Mayor

**CARRIED UNANIMOUSLY**

**8. LEISURE AND CULTURE**

**9. LEGAL BUSINESS**

**10. R.C.M. AND GOVERNMENTAL AFFAIRES**

**10.1 LATEST MAYOR'S COUNCILS**

The mayor reports all the information on this subject. This information will be available in the monthly Barkmere echoes.

**11. MEETING ADJOURNMENT**

The next regular Council meeting will be held on August 10<sup>th</sup> at 10:00 am at the Barkmere Community Center in Barkmere, Québec.

**CLOSING OF THE SITTING**

**2024-064**

It was proposed by Councillor Kimberley Lamoureux, seconded by Councillor Marie-Hélène Lemarbre and unanimously resolved:

**THAT** the session of the Town Council be adjourned at 11:28 a.m.

**CARRIED UNANIMOUSLY**

---

Martin Paul Gélinas  
Secrétaire-Trésorier/Secretary-treasurer

**ANNEXE A / APPENDIX A**

**Liste des Permis / List of Permits**

2024/07/04  
16:10:04  
Année 2024

**VILLE DE BARKMERE/TOWN OF BARKMERE**  
D/P Liste des demandes - Toutes

N° Page 1

Demande Étape	Ouverture	Complétées Inspecteur	Début	Fin	Émis le Date	Matricule Minute	Propriétaire Adresse	Demandes du 2024/06/01 au 2024/06/30	
								Coût	N° permis Frais
<b>Permis d'addition d'un bâtiment</b>									
DPADL240031	2024/06/27	2024/06/27	2024/06/27	2024/12/27	2024/07/02	2296 45 7302 0 000 0000	PILON MARIE 70-H CHEMIN DES JESUITES	100.00	ADL240027
***** Description du bâtiment ou des travaux ***** Remise avec abri à bois adjacent à la remise									
Total : 1		Permis d'addition d'un bâtiment							
<b>Permis de construction</b>									
DPCOL240030	2024/06/20	//	2024/06/20	//	//	2395 51 8789 0 000 0000	GESTION SIMON DESROCHES INC. 3630 LAC DES ECORCES	200.00	
***** Description du bâtiment ou des travaux ***** BÂTIMENT PRINCIPAL									
Total : 1		Permis de construction							
<b>Certif. d'autorisation travaux riverains</b>									
DPTRL240029	2024/06/04	2024/06/04	2024/06/04	2025/03/01	2024/06/04	2796 51 1717 0 000 0000	WALTHER BRIGITTE HELENE 8626 LAC DES ECORCES	50.00	TRL240026
***** Description du bâtiment ou des travaux ***** Réparer la surface du quai									
Total : 1		Certif. d'autorisation travaux riverains							